

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ КОМИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: <u>5</u>	Всего листов выписки: <u>5</u>
28.04.2018			
Кадастровый номер:		11:05:0101006:862	

Номер кадастрового квартала:	11:05:0101006
Дата присвоения кадастрового номера:	27.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная
Площадь:	500 +/- 8 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	254500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	отдельно стоящий объект торговли площадью до 1000 кв.м
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Образование земельного участка путем раздела. 16.03.2018 58 16299
Получатель выписки:	Оганян Гор Гарегонович

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ	(подпись)	Смирнова О. И.
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



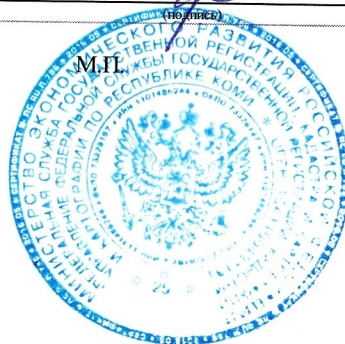
Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>5</u>	Всего листов выписки: <u>5</u>
28.04.2018			
Кадастровый номер:		11:05:0101006:862	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Оганян Гор Гарегинович, дата рождения: 14.10.1984, место рождения: с. Мец Парни Спитакского р-на Армянской ССР, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 113-864-880 71, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 87 15 № 710613, выдан 17.03.2016 Отделом УФМС России по Республике Коми в городе Сыктывкаре, код подразделения 110-001
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 11:05:0101006:862-11/001/2018-3 от 28.04.2018
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка от 24.04.2018, удостоверил нотариус Сыктывкарского нотариального округа Республики Коми Филимонова Т.И. 24.04.2018, реестровый номер 11/35-н/11-2018-2-904
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ		Смирнова О. И.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 1 Раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 5

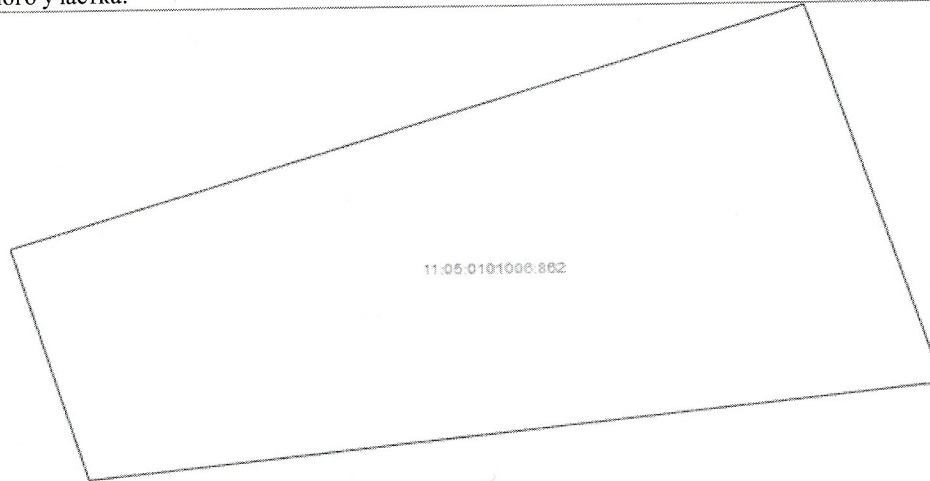
Всего листов выписки: 5

28.04.2018

Кадастровый номер:

11:05:0101006:862

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ

(полное наименование должности)



Смирнова О. И.

(инициалы, фамилия)